

ΑΠΟ: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΡΟΣ:
ΘΕΜΑ: ΑΛΛΑΓΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

Σας ενημερώνουμε ότι μετά από απόφαση της Γ.Σ. της πολυκατοικίας αποφασίσαμε τη διακοπή της συνεργασίας μας με το Τεχνικό Γραφείο σας και την ανάθεση της Συντήρησης του ανελκυστήρα αυτής σε νέο αδειοδοτημένο Κινητό Συνεργείο Συντήρησης σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. οικ. Φ.Α/9.2//ΟΙΚ.28425/1245 (ΦΕΚ 2604/Β΄/22.12.2008).

Όπως προβλέπεται από τη σχετική Κ.Υ.Α. οικ. Φ.Α/9.2//ΟΙΚ.28425/1245 (ΦΕΚ 2604/Β΄/22.12.2008) και το άρθρο 8 παρ. 2 αυτής, μετά το πέρας των είκοσι ημερών απαλλάσσετε κάθε ποινικής ή αστικής ευθύνης που ήθελε προκύψει κατά τη λειτουργία του ανελκυστήρα, η οποία μεταφέρεται στο νέο αδειοδοτημένο Κινητό Συνεργείο Συντήρησης με τον υπεύθυνο κατά το νόμο Συντηρητή.

Εντός δε αυτού του χρονικού διαστήματος των είκοσι ημερών, θα αναθέσουμε τη Συντήρηση του Ανελκυστήρα σε νέο Υπεύθυνο Συντηρητή ο οποίος θα μας παραδώσει κατά το άρθρο 6 παρ. 6 επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας Κινητού Συνεργείου Συντήρησης που έχει εκδοθεί στο όνομά του.

Η ανάθεση της Συντήρησης θα γίνει με όλες τις προβλεπόμενες διαδικασίες του άρθρου 8 παρ. 3 της Κ.Υ.Α. οικ. Φ.Α/9.2//ΟΙΚ.28425/1245 (ΦΕΚ 2604/Β΄/22.12.2008), δηλαδή με την υποβολή φακέλου στην αρμόδια Υπηρεσία Ανάπτυξης του οικείου Δήμου που θα περιλαμβάνει υπεύθυνες δηλώσεις Ανάθεσης Συντήρησης του Ιδιοκτήτη ή του Διαχειριστή ή του Νομίμου Εκπροσώπου του κτηρίου (εις διπλούν) και υπεύθυνες δηλώσεις Ανάληψης Συντήρησης του ανελκυστήρα από τον υπεύθυνο κατά το νόμο Συντηρητή (εις διπλούν) θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής, το βιβλίο παρακολούθησης του ανελκυστήρα προς ενημέρωσή του, καθώς επίσης και την άδεια του Κινητού Συνεργείου Συντήρησης και κατάσταση με τους συντηρούμενους ανελκυστήρες αυτού.

Τέλος, παρακαλούμε όπως μας παραδώσετε εγγράφως, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 2 της Κ.Υ.Α. οικ. Φ.Α/9.2//ΟΙΚ.28425/1245 (ΦΕΚ 2604/Β΄/22.12.2008), όλους τους απαραίτητους κωδικούς και τα τεχνικά εγχειρίδια για τη λειτουργία του ανελκυστήρα ώστε να εξασφαλισθεί η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία αυτού.

Ο Διαχειριστής
Ονοματεπώνυμο ολογράφως

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας.....

Υπογραφή

.....

Έλαβα γνώση
Ο Υπεύθυνος Συντηρητής

Σφραγίδα - Υπογραφή

Η παρούσα επιστολή συντάσσεται σε δύο αντίγραφα, ένα για κάθε μέρος.